

Договор № 01/14 на оказание услуг

г. Москва

«01» января 2014г.

Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦКОМУНТРАНС», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице генерального директора Калинина Ивана Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и товарищество собственников жилья «Сокол», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления Федотова Владимира Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель принимает на себя обязанность предоставлять Заказчику услуги по вывозу и размещению на полигонах и специальных предприятиях по переработке г. Москвы и Московской области, твердых бытовых отходов (далее по тексту «ТБО») и строительного мусора, образуемых по мере их накопления на объектах Заказчика.

1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги в соответствии с условиями настоящего договора.

1.3. Для целей настоящего Договора под мусором (именуемый далее «Мусор»), подлежащим вывозу согласно настоящему Договору, понимаются ТБО и строительный мусор.

2. Обязательства сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Вывозить и утилизировать мусор собственными силами с использованием своего или арендуемого автотранспорта по заявке Заказчика.

2.1.2. Иметь необходимые лицензии и разрешения на работу с отходами.

2.1.3. Предоставлять по требованию Заказчика необходимую информацию для проведения сверки взаимных расчетов за сбор и транспортировку отходов по настоящему договору, но не чаще одного раза в месяц.

2.1.4. Сотрудники Исполнителя, осуществляющие сбор и транспортировку отходов, должны иметь в наличии талоны на складирование отходов.

2.1.5. Осуществлять своими силами обслуживание емкостей принадлежащих Исполнителю.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Заявлять о необходимости вывоза отходов не позднее 14 часов дня, предшествующего дню вывоза по телефону 8-926-777-65-00.

2.2.2. Организовать отдельный сбор отходов в соответствующие емкости по видам отходов, не допускать возгорания отходов, примерзания отходов к стенкам емкостей в зимний период и переполнения емкостей.

2.2.3. Обеспечить свободный и удобный проезд автотранспорта к месту нахождения установленных емкостей, в том числе своевременное очищение подъездных путей от снега и льда, обеспечить надлежащее содержание емкостей и санитарное состояние площадки, а так же обеспечить соблюдение иных требований в соответствии

Исполнитель  Калинин И.М.

Заказчик  Федотов В.В.

с нормами законодательства г. Москвы и Московской области, в том числе Правилами санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка Москвы и Московской области.

2.2.4. Обеспечить сохранность емкостей Исполнителя. В случае пропажи с территории Заказчика или порчи емкостей для сбора мусора, принадлежащих Исполнителю, Заказчик обязуется возместить Исполнителю стоимость пропавших или поврежденных емкостей, либо приобрести аналогичные емкости для сбора мусора.

2.2.5. Своевременно оплачивать оказываемые услуги в соответствии с п.3 настоящего Договора.

3. Порядок расчетов

3.1. Стоимость вывоза и захоронения на полигоне одного кубического метра твердо-бытовых отходов (ТБО) составляет 400 (четыреста) рублей, НДС не облагается в соответствии статьи 346.12, 346.13 главы 26.2 НК РФ.

3.2. Стоимость вывоза и захоронения на полигоне одного контейнера КГМ емкостью 8 кубических метров составляет 4000 (четыре тысячи) рублей, НДС не облагается в соответствии статьи 346.12, 346.13 главы 26.2 НК РФ.

3.3. Исполнитель вправе изменить стоимость работ в связи с изменением цены на ГСМ и цен на утилизацию отходов

3.4. Оплата услуг производится на основании ежемесячно выставляемых Заказчику счетов за оказанные услуги по вывозу отходов в течение месяца, со дня выставления каждого счета и актов сдачи-приемки услуг.

4. Ответственность сторон и порядок разрешения споров

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору стороны несут взаимную имущественную ответственность в пределах предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.2. Сторона, нарушившая свои обязательства по договору, должна без промедления устранить нарушения с немедленным сообщением об этом противной стороне по телефону или в письменной форме.

4.3. В случае нарушения Заказчиком п. 3.4. Исполнитель начисляет штраф в виде пени из расчета 0,1% за каждый день просрочки, от суммы долга начиная с последнего дня месяца следующего за месяцем оказанных услуг.

4.4. При систематическом нарушении одного из пунктов настоящего Договора, другая Сторона имеет право приостановить действие настоящего Договора, предупредив об этом Сторону-нарушителя за 5 дней по телефону.

4.5. Все споры по настоящему Договору решаются путем переговоров.

4.6. В том случае, если обоюдного согласия Стороны не достигнуто, споры решаются в Арбитражном суде по месту нахождения ответчика в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Расторжение договора

5.1. Настоящий Договор может быть расторгнут до окончания срока действия по обоюдному согласию Сторон с учетом взаимных претензий и с письменным предупреждением другой стороны не менее чем за 15 (пятнадцать) дней до окончания срока действия Договора.

6. Срок действия договора

6.1. Договор вступает в силу с 01 января 2014 года и действует по 31 декабря 2014года.

Исполнитель  Калинин И.М.

Заказчик  Федотов В.В.

6.2. Договор считается продленным на год на тех же условиях, если за месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении или изменении, или о заключении нового Договора

7. Особые условия.

7.1. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме, подписаны обеими сторонами и содержат ссылки на настоящий договор.

7.2 Настоящий договор составлен в 2-х подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу – по одному для каждой из сторон.

8. Адреса и реквизиты сторон.

Исполнитель: ООО «СПЕЦКОМУНТРАНС» 125183, г. Москва, пр. Черепановых, д.40 т. 517-20-93 ИНН 7743574093 КПП 774301001 Р/с 40702810320200250401 в ОАО «Промсвязьбанк» г. Москва К/с 30101810400000000555 БИК 044525555	Заказчик: ТСЖ «Сокол» 143406, Московская область, г. Красногорск, ул. Ленина, д.34, кв. 28 ИНН 5024098717 КПП 502401001 Р/с 40703810640210002885 в Сбербанк России ОАО г. Москва К/с 30101810400000000225 БИК 044525225
--	---

ООО «СПЕЦКОМУНТРАНС»
Генеральный директор

ТСЖ «Сокол»
Председатель правления



Калинин И. М./

20 г.



Федотов В.В./

2013г.

Исполнитель _____ Калинин И.М.

Заказчик _____ Федотов В.В.